

# LOKALPLAN NR. 56

## FOR ET SOMMERHUSOMRÅDE I ARGAB

i henhold til lov om planlægning  
(lov nr. 383 af 14. juni 1993)  
fastsættes herved følgende be-  
stemmelser for det i § 2 stk. 1  
nævnte område.

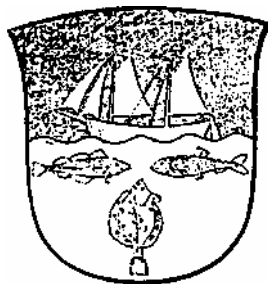
**STEMPELMÆRKE**

**RETEN I  
RINGKØBING**

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF  
KOMMUNKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

**L 055616**

16.01.96 11:38  
**0000750.00**  
231378 9M 01



**HOLMSLAND KOMMUNE**

## Indholdsfortegnelse

	Side
Hvad er en lokalplan	1
Frist for fremsendelse af indsigelser og ændringsforslag	2
 <u>Redegørelse</u>	
Lokalplanens indhold	2
Lokalplanens forhold til den øvrige Planlægning i området	3
Lokalplanens midlertidige retsvirkning	3
Lokalplanens retsvirkninger	4
 <u>Lokalplanens bestemmelse</u>	
§ 1. Lokalplanens formål	4
§ 2. Områdets afgrænsning og zonestatus	4+5
§ 3. Områdets anvendelse	6
§ 4. Udstykninger	6
§ 5. Veje, stier og parkeringsforhold	6
§ 6. Bebyggelsens omfang og placering	7+8
Delområde I og VII	9
§ 7. Bebyggelsens ydre fremtræden	10
§ 8. Ledningsanlæg	11
§ 9. Ubebyggede arealer	11
§ 10. Grundejerforening	11
§ 11. Tilladelser/dispensationer fra andre myndigheder	12
 Vedtagelsespåtegning	 13
 Tinglysningsbegæring	 14

### **Hvad er en lokalplan**

En lokalplan er en plan for et mindre område i kommunen.

Meningen med at udarbejde en lokalplan er:

1. at sikre kvalitet og sammenhæng i planlægningen,
2. at give borgeren indsigt i og indflydelse på planlægningen,
3. at fastlægge bindende bestemmelser for et områdes udformning og anvendelse.

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af kommuneplanen, der er den overordnede plan for hele Holmsland kommune.

### **Hvad betyder lokalplanen.**

Et lokalplanforslag betyder almindeligvis en ændring i de vante omgivelser. Eksempelvis et større byggeri eller en ændret anvendelse af en ejendom.

Trods hensyntagen til helheden i lokalsamfundet, kan der alligevel være delte meninger om det hensigtsmæssige i en plan. Det er derfor vigtigt, at være opmærksom på, hvilke konsekvenser et lokalplanforslag kan få, både i forhold til ens egen hverdag, men også i forhold til lokalsamfundet.

### **Hvordan godkendes lokalplanen.**

Fra lokalplanforslaget er offentliggjort er der 8 ugers debatperiode. Borgerne har her lejlighed til at komme med kommentarer eller ændringsforslag.

Efter debatperiodens udløb kan kommunalbestyrelsen selv godkende planen, hvis den er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen afgør, om indkomne ændringsforslag kan imødekommes.

Afviser lokalplanbestemmelserne fra kommuneplanen, kan kommunalbestyrelsen først godkende lokalplanen endeligt med Ringkøbing Amts accept.

Overordnede planmyndigheder påser tillige, at lokalplanen ikke strider mod anden lovgivning eller planlægning.

### **Hvordan læses lokalplanen.**

En lokalplan er et juridisk dokument, der fastlægger bindende bestemmelser for lokalplanområdet. Samtidig er det et informationsmateriale, der redegør for planens indhold og konsekvenser. Lokalplanen er udformet således, at redegørelse, intentioner og administrative retningslinier står først i planen, og de bindende lokalplanbestemmelser står til sidst.

Kortmateriale er vedhæftet bagest i lokalplanen. Lokalplankortet er juridisk bindende. Andet kort - og illustrationsmateriale anvendes for at anskueliggøre bestemmelserne i planen.

### **Indsigelsesfrist og ændringsforslag.**

Dette forslag til lokalplan er offentliggjort i tidsrummet 5.7.95 og 8 uger frem.

Indsigelser eller ændringsforslag skal være kommunen i hænde senest den 4.9.1995.

Lokalplanforslaget er offentligt tilgængeligt. Det er sendt til de parter, lokalplanforslaget vedrører direkte.

Lokalplanforslaget kan desuden læses på biblioteket eller mod et mindre beløb afhentes på Holmsland kommunes administrationsbygning, Kirkevej 4, Hvide Sande.

### **Redegørelse**

#### **Lokalplanens indhold.**

Lokalplanområdet er et større område til sommerhusbebyggelse og campingplads, hvilket ikke ændres ved gennemførelse af planen. Gennemførelsen af lokalplanen vil ikke forringe helhedsindtrykket af de landskabelige værdier i området, idet det i forvejen bærer præg af at være et næsten fuldt udbygget sommerhusområde.

Offentlighedens adgang til kysten samt mulighed for færdsel i området vil ikke ændres ved planens gennemførelse. Hensigten med lokalplanen er at overføre sommerhusområdet fra landzone til sommerhusområde, at indføre ændrede bestemmelser for bygningers størrelse, samt at sikre området dets attraktive karakter.

Lokalplanområdet er beliggende i kystzone.

Ny bebyggelse i området må i karakter ikke afvige fra eksisterende bebyggelse.

#### **Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning.**

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og regionplanen.

Området er stort set fuldt udbygget med sommerhuse. Delområde I, V og VII er beliggende i landzone, og delområde II, III, IV og VI er omfattet af lokalplanerne 13, 14 og 16 samt byplanvedtægt nr. 9.

Med vedtagelse af lokalplanen overføres hele område V fra landzone til sommerhuszone, medens område I og VII forbliver i landzone. Spildevandet føres overalt i området til nedsivning, og nedsivningsanlæggene skal opfylde bestemmelserne i Miljøministeriets bekendtgørelse af 25.4.94.

Vandforsyning sker fra kommunens vandværk.

Vejadgang til området sker i det væsentlige fra Tingodden nord. Søholmvej og Tingodden syd.

Alle veje indenfor lokalplanområdet er private fællesveje.

Landbrugspligt. Området er ikke omfattet af landbrugspligt.

#### **Lokalplanens midlertidige retsvirkninger.**

Indtil lokalplanforslaget er endeligt godkendt af kommunalbestyrelsen, må de ejendomme og de arealer forslaget vedrører, ikke udnyttes på en sådan måde, at de kan komme i strid med den endelige lokalplan.

Der gælder derfor et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Men en eksisterende lovlig anvendelse af ejendomme og arealer kan fortsætte som hidtil. Når fristen for indsigelser udløber, kan kommunalbestyrelsen give sin tilladelse til udnyttelse af en ejendom eller et areal i overensstemmelse med forslaget.

Disse midlertidige retsvirkninger gælder fra den 5.7.1995 og indtil lokalplanen er endelig vedtaget, dog højst et år efter denne

dato.

### **Lokalplanens retsvirkninger**

Efter kommunalbestyrelsens endelig vedtagelse af lokalplanen, må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge planlovens § 31, kun udstykkes, bebygges eller iøvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen.

Drejer det sig om større ændringer, kræver dette en ny lokalplan.

### **§ 1. Lokalplanens formål**

Lokalplanen er udarbejdet for at sikre:

- at områdernes anvendelse fastlægges til sommerhusbebyggelse og campingpladser
- at fastlægge bygningsregulerende bestemmelser og herunder at indføre ændrede bestemmelser for bygningers størrelse
- at område V overføres fra landzone til sommerhusområde.
- at sikre de i lokalplanen udlagte friarealer, samt
- at sikre en hensigtsmæssig beplantning og pleje af naturen i området.

### **§ 2 Område- og zonestatus.**

#### **2.1 Ejendomme under lokalplanen**

Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag nr. 1 og omfatter følgende matr.nr. 82i, 82l, 82k, 82g, 82f, 82m, 82h, del af 82e, del af 96c, 96f, 96b, 96h, 96g, 96l, 96k, 96o, 96n, 96m, 96a, 96i, 96d, del af 96e, 97e, 97d, 97f, 97g, 98a, 98y, 98x, 98v, 98g, 98h, 98f, 98q, 98p, 98c, 98o, 98n, 98m, 98r, 98l, 98k, del af 98t, 98u, 98i,

98s, del af 98e, 101bp, 101bx, 101by, 101bq, 101bs, 101br, del af 101a, 101bv, 101bu, 101bt, 101b, del af 101s, 101ab, 101t, 101v, 101u, 101bn, 101bø, 101o, 101bo, 101cc, 101z, 101am, 101bz, 101æ, 101ah, 101y, 101ac, 101ad, 101ae, 101x, 101r, 101ag, 101af, 101ø, 101l, 101k, 101aa, 101n, 101p, 101q, 101cb, 101ca, 101al, del af 101m, del nr. 2 af 101i, del af delnr. 3 af 101i, del af delnr. 4 af 101i, del af 101g, del af 101h, del af 101f, del af 101bæ, del af 101e, del af 101e, 71e, 71d, 69af, del af 69f, 101aø, 101ak, 101bi, 101bh, 101bk, 101bg, 101bf, 101bl, 101bm, 101æ, 101be, 101bd, 101bc, 101az, 101ay, 101ax, 101av, 101au, 101ar, 101as, 101at, 101bb, 101ba, 101an, 101ao, 101ap, 101aq, del af 102, del af 103, del af 104a, del af 104b, 115, 105m, 105v, 105u, 105r, 105q, 105p, 105o, 105n, 105t, 105l, 105s, 105h, 105d, 105x, 105y, 105c, 105e, 105z, 105i, 105ø, 105k, del af 105a, del af 105b, del af 105æ, 69x, 69u, 69y, 69z, 69æ, 69ai, 69ah, 69ag, 69ak, 69ap, 69aq, 69am, 69al, 69an, 69ao, 69bb, 69bm, 69bl, 69bk, 69p, 69bn, 69bo, 69t, 69ø, 69aa, 69ab, 69ac, 69bi, 69bg, 69be, 69bc, 69bh, 69bf, 69bd, del af 69q, del af 69az, del af 69ae, del af 69ad, del af 69bq, del af 69bp, 87e, 87k, 87n, 87o, 87p, 87q, 87r, 87s, 87t, del af 87u, del af 87i. Alle af Strandgårde Holmsland Klit.

## 2.2 Delområdernes zonestatus

Delområde II, III IV og VI er beliggende i sommerhuszone.

Delområderne V er beliggende i landzone, og overføres til sommerhuszone med kommunalbestyrelsens bekendtgørelse af den vedtagne lokalplan. Delområde I og VII forbliver i landzone.

### **2.3      Tingbogsaflysninger**

Ved endelig vedtagelse af lokalplan nr. 56 aflyses lokalplan nr. 13,14 og 16 samt byplanvedtægt nr. 9.

### **§ 3.      Området anvendelse.**

- 3.1      Delområderne II,III,IV,V og VI må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, d.v.s. bebyggelse, der kun beboes i perioder, som angivet i planlovens § 40.  
Delområde I og VII må kun benyttes som campingpladser.

### **§ 4.      Udstykninger.**

Delområde II,III,IV,V og VI.  
Grunde må ikke udstykkes med en størrelse mindre end 2000 m<sup>2</sup>.

### **§ 5.      Vej forhold.**

#### **Veje og stier**

- 5.1      Der udlægges arealer til veje og stier med beliggenhed og bredde, som vist på kortbilaget.  
Veje og stier kan bruges til færdsel til off. vej og til havet.  
Til lokalplanområdet opretholdes følgende vejadgange: Tingodden nord, Søholmvej og Tingodden syd. Tingodden er udlagt som off. sti ved lokalplan nr. 37.

#### **Byggelinie**

Der fastlægges en byggelinie på henholdsvis 50,80 og 100 m fra hovedlandevejens midte som vist på kortbilaget. I henhold til vejloven er der langs Sønder Klitvej tinglyst en byggelinie på 20m fra vejens midte.  
Ved Tingodden nord, Søholmvej og Tingodden syd er der pålagt skrå vejbyggelinier på 40 x 200m.  
De angivne skrå vejbyggelinier er excl. højdetillæg og passagetillæg.  
Det forudsættes, at overkørslerne til matr.nr. 69c, 69f, 101a og 98a fjernes ved udstykning og eller anden



anvendelse af ejendommen, således at der kun forbliver 3 adgange til lokalplanområdet Tingodden nord, Tingodden syd og Søholmvej.

### 5.3 **Parkerings forhold**

På vejene må kun kortvarig parkering finde sted. Der må aldrig parkeres således, at den frie til - og frakørsel fra de øvrige grunde hindres.

## **S 6. Bebyggelsens omfang og placering** **Delområde II, III, IV. V og VI.**

### 6.1 **Bygningens størrelse**

På hver grund må kun opføres en enkelt bebyggelse med mindst 35 m<sup>2</sup> og max. 120 m<sup>2</sup> bebygget areal, foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage. På grunde, der er på 4000 m<sup>2</sup> og derover, må det bebyggede areal være max. 240m<sup>2</sup>, foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage.

På ældre ejendomme, der er godkendt med mindre grundstørrelse end 2000 m<sup>2</sup>, må bebyggelsesprocenten endvidere ikke overstige 10.

### 6.2 **Etager**

Bygninger må kun opføres med een etage uden udnyttelig tagetage.

### 6.3 **Højdegrænser**

Bygningers facadehøjde må ikke overstige 2,50 m. Facadehøjden måles fra terræn til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes.

Bygningers højde over terræn må ikke overstige 5,00 m.

#### **Specielt for område VI**

Bygningers højde over terræn må ikke overstige 4,50 m.

#### 6.4 Taghældning

Tagets vinkel med det vandrette plan må højest være 30°. For stråttækte huse må tagets vinkel med det vandrette plan højest være 45°.

#### 6.5 Skelafstand

Bygninger holdes mindst 5 m fra skel mod nabogrund. Bygninger med tag af strå eller andet let antændeligt materiale skal altid holdes mindst 10 m fra naboskel. Heller ikke garager, udhuse og lignende mindre bygninger må opføres mindre end 5 m. fra naboskel. **Specielt for område V**  
Garager, udhuse og lignende mindre bygninger må dog opføres 2,50 m. fra naboskel.

#### 6.6 Placering på grund

Bebyggelsens placering på grunden, og herunder gulvhøjden skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af bygningsmyndigheden.

Kystinspektoratet anbefaler en laveste sokkelkote på + 2,50 m.

##### **Specielt for område VI**

Bygninger skal endvidere placeres således, at den på kortbilaget viste kreds ligger inden for bygningens grundareal. .

#### 6.7 Beplantning og hegning

Beplantning, opsætning af raftehegn og lign. må kun foretages som læhegn i umiddelbar forbindelse med bebyggelsen, bortset fra eventuelle krav, som vejmyndighederne måtte stille.

Grundens skel kan dog markeres med bruntfarvede træpæle, max. 30 cm over terræn, og anbragt med en indbyrdes afstand på mindst 5 m.

Jordvolde må kun etableres med en højde på 1,20 m. og skal i hvert tilfælde godkendes af Holmsland kommune. Jordvoldes fod skal placeres mindst 1,50 m. fra vej skel.

### **Delområde I og VII**

#### **6.8      Bygningsantal**

Der må opføres de, efter amtskommunens skøn, nødvendige bygninger til campingpladsernes drift.

#### **6.9      Etager**

Bygninger må kun opføres med een etage uden udnyttelig tagetage.

#### **6.10     Højdegrænser**

Bygningernes facadehøjde må ikke overstige 3,0 m og bygningshøjden over terræn må ikke overstige 5 m. Facadehøjden måles fra terræn til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes.

#### **6.11     Taghældning**

Tagets vinkel med det vandrette plan må ikke overstige 45°

#### **6.12     Skelafstand**

Bygninger holdes mindst 5 m. fra nabogrund. Garage, udhuse og lign. mindre bygninger kan dog opføres 2,50 m fra naboskel.

Bygninger med tag af strå eller andet let antændeligt materiale holdes mindst 10 m. fra naboskel.

#### **6.13     Placering på grunden**

Bebyggelsens placering på grunden, og herunder gulvhøjden skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af bygningsmyndigheden.

Kystinspektoratet anbefaler en laveste sokkelkote på + 2,50 m.

**6.14      Helårsbeboelse**

Helårsbeboelse for ejere og/eller daglige ledere må opføres på pladsen.

**§ 7.      Bebyggelsens ydre fremtræden**

**7.1      Helhedsvirkning**

Kommunalbestyrelsen kan gøre byggetilladelsen afhængig af, at bebyggelsen i sine væsentlige træk får en sådan ydre udformning og fremtræden, at der i forbindelse med den øvrige bebyggelse på stedet kan opnås en god helhedsvirkning.

**7.2      Reklameskilte**

Ingen form for reklamering på ejendommene må finde sted i delområde II, III, IV, V og VI. Alle reklameskilte i område I og VII skal godkendes af kommunen og evt. andre påtaleberettigede. Bestemmelsen om skiltning gælder også for privat skiltning om færdsel.

**7.3      Naturhensyn**

Grundenes udnyttelse og bebyggelse skal ske under hensyntagen til stedets natur og den naturlige vegetation.

Udgravninger p.g.a. kommunens anvisning på højdeplacering må/skal foretages med hensyntagen til naturområdet. I forbindelse med ny bebyggelse, til - og ombygning, skal der omgående foretages retablering af omkringliggende terræn.

Grundene skal holdes rene, klitter og beplantning på grundene holdes vedlige, således at bl.a. sandflugt

undgås og brandfare minimeres.

Husets ydre bygningsdele skal fremtræde i farverne hvid, sort eller jordfarver (okker, terra de sienna, umbra, engelskrødt, italienskrødt og dodenkop) eller blandinger af disse.

Udvendige vægge skal udføres i tegl eller træ. Som tagdækning må kun anvendes strå, tegl, cementtagsten, eternit eller tagpap (eventuelt med grus, græstørv eller lign.) Cementtagsten, eternit og tagpap må kun anvendes i mørke farver (mørkebrun, mørkeblå eller sort). Blanke eller reflekterende tagmaterialer må ikke anvendes.

## **§ 8. Ledningsanlæg**

El - og telefonledninger må kun fremføres i jordkabler.

Såfremt det af tekniske grunde viser sig hensigtsmæssig af etablere de fornødne ledninger til dræn, vand, el, telefon m.v. over parcellerne, er grundejerne forpligtet til uden vederlag at tåle dette. Ledningerne lægges sådan, at normal bebyggelse ikke hindres.

## **§ 9. Ubebyggede arealer**

Matr. nr. 101 c må ingensinde bebygges, men skal stedse udgøre et fælles friareal for delområde VI's beboere.

## **§ 10. Grundejerforening**

### **10.1 Delområde VI**

Der er oprettet en grundejerforening for delområde VI. Det pålægges alle ejere af sommerhuse og sommerhusgrunde at være medlem af denne grundejerforening, der vælges/udpeges en bestyrelse på 3-5 medlemmer. Foreningen kan kun ophæves med kommunalbestyrelsens

samtykke.

Grundejerforeningens vedtægt kræver godkendelse af kommunalbestyrelsen. Vedtægterne skal indeholde bestemmelse om, at foreningen har indseende med overholdelse af gældende deklarationer.

#### 10. 2 **øvrige delområder**

Der er for hele lokalplanområdet etableret "Grundejerforeningen Årgab af 1976" Foreningen er baseret på frivilligt medlemskab.

#### **§ 11. Tilladelser eller dispensationer fra andre myndigheder.**

Ved nybygninger, ombygninger og tilbygninger samt ved opførelse af hegn, jordvolde og andre faste indretninger vest for klitfredningslinien må der ikke foretages ændringer af eksisterende lovlige forhold, før der er opnået tilladelse/dispensation hertil fra Oksbøl skovdistrikt.

Delområde V er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Ændringer af § 3 områder kræver godkendelse fra Amtsrådet.

Vedtagelsespåtegning

Således vedtaget af Holmsland kommunalbestyrelse, den 22.6.1995

.. p.k.v.  
  
Hans Thomsen

I henhold til § 27 i lov om planlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Holmsland kommunalbestyrelse, den 23.11.1995

p.k.v.  
  
Hans Thomsen

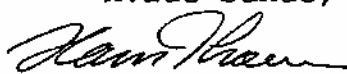
Nærværende lokalplan begæres tinglyst på følgende matr.nr. 82i, 82l, 82k, 82g, 82f, 82m, 82h, del af 82e, del af 96c, 96f, 96b, 96h, 96g, 96l, 96k, 96o, 96n, 96m, 96a, 96i, 96d, del af 96e, 97e, 97d, 97f, 97g, 98a, 98y, 98x, 98v, 98g, 98h, 98f, 98q, 98p, 98c, 98o, 98n, 98m, 98r, 98l, 98k, del af 98t, 98u, 98i, 98s, del af 98e, 101bp, 101bx, 101by, 101bq, 101bs, 101br, del af 101a, 101bv, 101bu, 101bt, 101b, del af 101s, 101ab, 101t, 101v, 101u, 101bn, 101bø, 101o, 101bo, 101cc, 101z, 101am, 101bz, 101æ, 101ah, 101y, 101ac, 101ad, 101ae, 101x, 101r, 101ag, 101af, 101ø, 101l, 101k, 101aa, 101n, 101p, 101q, 101cb, 101ca, 101al, del af 101m, del nr. 2 af 101i, del af del nr. 3 af 101i, del af del nr. 4 af 101i, del af 101g, del af 101h, del af 101f, del af 101bæ, del af 101e, del af 101c, 71e, 71d, 69af, del af 69f, 101aø, 101ak, 101bi, 101bh, 101bk, 101bg, 101bf, 101bl, 101bm, 101aæ, 101be, 101bd, 101bc, 101az, 101ay, 101ax, 101av, 101au, 101ar, 101as, 101at, 101bb, 101ba, 101an, 101ao, 101ap, 101aq, del af 102, del af 103 del af 104a, del af 104b, 115, 105m, 105v, 105u, 105r, 105q, 105p, 105o, 105n, 105t, 105l, 105s, 105h, 105d, 105x, 105y, 105c, 105e, 105z, 105i, 105ø, 105k, del af 105a, del af 105b, del af 105æ, 69x, 69u, 69y, 69z, 69æ, 69ai, 69ah, 69ag, 69ak, 69ap, 69aq, 69am, 69al, 69an, 69ao, 69bb, 69bm, 69bl, 69bk, 69p, 69bn, 69bo, 69t, 69ø, 69aa, 69ab, 69ac, 69bi, 69bg, 69be, 69bc, 69bh, 69bf, 69bd, del af 69q, del af 69az, del af 69ae, del af 69ad, del af 69bq, del af 69bp, 87e, 87k, 87n, 87o, 87p, 87q, 87r, 87s, 87t, del af 87u, del af 87i. Alle af Strandgårde Holmsland Klit.

Delområde II, III, VI er beliggende i sommerhuszone. Delområde V overføres fra landzone til sommerhuszone. Delområde I og VII forbliver i landzone. Påtaleretten tilkommer Holmsland kommunalbestyrelse.



Samtidig begæres lokalplan nr. 13 aflyst på følgende matr.nr.  
Del af 87u, 87t, 87s, 87r, 87q, 87p, 87o, 87n, 87k.  
Dernæst begæres lokalplan nr. 14 aflyst på følgende matr.nr.  
Del af 69q, del af 69az, 69bd, 69bc, 69bf, 69be, 69bh, 69bg, 69bi.  
Dernæst begæres lokalplan nr. 16 aflyst på følgende matr.nr.  
Del af 69ae, del af 69ad, del af 69bq, del af 69bp, 69ac, 69ab,  
69aa, 69ø, 69t, 69bo, 69bn, 69p, 69bk, 69bl og 69bm.  
Dernæst begæres byplanvedtægt nr. 9 aflyst på følgende matr.nr.  
101aø, 101ak, 101bi, 101bh, 101bk, 101bl, 101bg, 101bf, 101bm,  
101aæ, 101be, 101bd, 101bc, 101az, 101ay, 101ax, 101av, 101au,  
101ar, 101as, 101at, 101bb, 101ba, 101an, 101ao, 101ap, 101aq,  
del af 101c  
Alle af Strandgårde Holmsland Klit.

Hvide Sande, den 10. januar 1996

  
Hans Thomsen  
borgmester


Matr: 82 I .

Strandgårde, Holmsland Klit

A

Retten i : Ringkøbing  
Indført den : 16.01.1996  
Lyst under nr.: 1045 - 1308

Afhjælt f.o.v. ang. aflysning af 1st bb  
da byplanvedtægt ikke ses tinglyst derpå.

  
R. Buddegaard  
A. Buddegaard

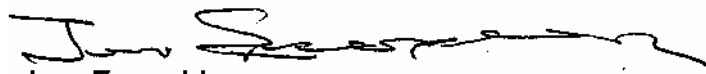
ANMELDELSE:  
96 59 59 59  
Holmsland kommune  
Kirkevej 4  
6960 Hvide Sande

✓  
ORIGINAL 013465 01 0001.2158 06.12.2001 TÅ  
1.400,00 E

**Allonge til lokalplan nr. 56  
tinglyst den 16.01.1996.**

Lokalplanen skal rettelig tinglyses på matr.nr. 69ø Strandgårde, Holmsland Klit og  
aflyses på matr.nr. 69o Strandgårde, Holmsland Klit.

Hvide Sande, den 5. december 2001

  
Iver Enevoldsen  
borgmester

\*\*\* \*      \*\*\*

Side: 2

\* \*      \*

\* \*      \*\*\*

\* \*      \* Retten i Ringkøbing

Akt.nr.:

\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningssafdelingen .

R 621

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 69 O Grund, Strandgårde, Holmsland Klit

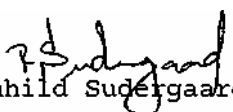
Ejendomsejer: Jens Elfred Sandvang Vilhelmsen

Lyst første gang den: 16.01.1995 under nr. 930257

Senest ændret den : 06.12.2001 under nr. 14513

Aflyst af Tingbogen den 06.12.2001

Retten i Ringkøbing den 11.12.2001

  
Ragnhild Sudergaard

\*\*\* \* \*\*\*

\* \* \*

\* \* \*\*\*

\* \* \* Retten i Ringkøbing

\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen .

Side: 3

Akt.nr.:

R 258

Påtegning på byrde

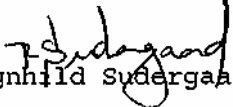
Vedrørende matr.nr. 69 Ø, Strandgårde, Holmsland Klit

Ejendomsejer: Rigmor Mathiasen m.fl.

Lyst første gang den: 06.12.2001 under nr. 14512

Senest ændret den : 06.12.2001 under nr. 14512

Retten i Ringkøbing den 11.12.2001

  
Ragnhild Sudergaard



Signatur

- • • områdegrænse
- grænse for delområde
- byggefelt
- - - byggelinie
- eksist. veje
- sti

LOKALPLAN NR 56  
KORTBILAG NR 1  
MÅL 1:4000  
Teknisk forvaltning  
Hølnisland kommune