

Ringkøbing-Skjern Kommune
Land, By og Kultur
Byg og Miljø
Smed Sørensens Vej 1
6950 Ringkøbing



Ringkøbing-Skjern Kommune

Adresse : _____ **(skal udfyldes)**

Byggesagsnr.: _____ **(skal udfyldes)**

Erklæring vedrørende teknisk dokumentation og færdigmelding

Undertegnede ejer erklærer hermed:

At bygningen er opført i overensstemmelse med byggelovens formål og bygningsreglementets bestemmelser

At den fornødne dokumentation vedr. tekniske forhold er vedlagt denne erklæring.

At byggeriet er afsluttet.

Dato:

Sted:

Underskrift: _____
Ejers underskrift

Vejledning og eksempler på dokumentation findes på bagsiden

Vejledning til ejer vedr. byggeri omfattet af kap. 1.3.1, kap. 1.3.2 og kap. 1.5, stk. 5

Ejer er ansvarlig for, at bygningen opføres i overensstemmelse med byggelovens formål og bygningsreglementets bestemmelser.

Ejer skal i ansøgningen om byggetilladelse oplyse, at bygningen er omfattet af byggelovens § 16, stk. 3.

Ejer skal inden ibrugtagning af bygningen indsende den fornødne dokumentation vedrørende tekniske forhold til kommunen. Ejer er ansvarlig for, at alt relevant materiale er indsendt til kommunen. Kommunen har pligt til at opbevare dokumentationen, men foretager ingen kvalitetssikring eller byggesagsbehandling af materialet.

Ejer opfordres til i samarbejde med privat rådgiver at klarlægge hvilken dokumentation, der er relevant for den pågældende byggesag. Ejer kan ligeledes gå i forhåndsdialog med kommunen i tvivlsspørgsmål.

Ejer skal ved ibrugtagning af bygningen vedlægge en erklæring, hvor der skrives under på, at bygningen er opført i overensstemmelse med byggelovens og bygningsreglementets bestemmelser, samt at den fornødne dokumentation vedr. tekniske forhold er vedlagt erklæringen.

Herunder er en liste med eksempler på dokumentation vedr. tekniske forhold, som kan være relevant at indsende til kommunen.

Eksempler på dokumentation vedr. tekniske forhold:

- Tegningsmateriale, som viser niveaufri adgang
- Tegningsmateriale der viser isolering mod nabo
- Tegningsmateriale der viser bygningens tæthed mod jord (se evt. pjecen *Radon og enfamiliehuse* på Erhvervs- og byggestyrelsens hjemmeside www.ebst.dk)
- Dokumentation for, at bestemmelserne i kap. 4 er opfyldt, f.eks. at konstruktioner er udført i overensstemmelse med SBI 230
- Dokumentation for, at spær er leveret fra spærfabrik
- Stabilitetsberegning
- Dokumentation for, at konstruktioner og materialer ikke har et fugtindhold, der ved indflytning medfører risiko for skimmelsvamp (målingsrapport)
- Dokumentation for, at bygningen er opført efter bilag 5, alternativt anden dokumentation for, at brand-kravene er opfyldt (gælder kun enfamiliehuse)
- Energirammeberegning
- Varmetabsberegning (ved ombygning)
- Dokumentation vedrørende kloakforhold
- Dokumentation vedrørende ventilation