

## LOKALPLAN NR. 44 B

## FOR ET SOMMERHUSOMRÅDE I KLEGOD

i henhold til lov om planlægning  
(lov nr. 338 af 14. juni 1993)  
fastsættes herved følgende be-  
stemmelser for det i § 2 stk. 1  
nævnte område.

STEMPELMÆRKE  
KLEGGOD I  
RINGKØBING

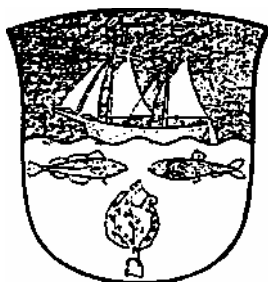
KUN GYLDT MED AFSTEMPLING AF  
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

M-376768

09.04.97 10:25

0000750.00

263091 SM 01



HOLMSLAND KOMMUNE

## **Indholdsfortegnelse**

Side

Hvad er en lokalplan	1
Hvordan læses lokalplanen	2
Indsigelsesfrist	2
Redegørelse	2+3
Øvrig planlægning i området	3
Midlertidige retsvirkninger	3+4
Retsvirkninger	4
Afsnit 1: Lokalplanens formål	4
Afsnit 2: Områdets afgrænsning og zonestatus	4+5+6
Afsnit 3: Områdets anvendelse	6
Afsnit 4: Udstykninger	6
Afsnit 5: Vejforhold	6+7
Afsnit 6: Ledningsanlæg	7
Afsnit 7: Bebyggelsens omfang og placering	7+8+9
Afsnit 8: Bebyggelsens ydre fremtræden	9+10
Afsnit 9: Tilladelser eller dispensationer	10
Vedtagelsepåtegning	11

### **Hvad er en lokalplan**

En lokalplan er en plan for et mindre område i kommunen.

Meningen med at udarbejde en lokalplan er:

1. at sikre kvalitet og sammenhæng i planlægningen,
2. at give borgerne indsigt i og indflydelse på planlægningen
3. at fastlægge bindende bestemmelser for et områdes udformning og anvendelse.

Lokalplanen udarbejdes på baggrund af kommuneplanen, der er den overordnede plan for hele Holmsland kommune.

### **Hvad betyder lokalplanen.**

Et lokalplanforslag betyder almindeligvis en ændring i de vante omgivelser. Eksempelvis et større byggeri eller en ændret anvendelse af en ejendom.

Trods hensyntagen til helheden i lokalsamfundet, kan der alligevel være delte meninger om det hensigtsmæssige i en plan. Det er derfor vigtigt at være opmærksom på, hvilke konsekvenser et lokalplanforslag kan få, både i forhold til ens egen hverdag, men også i forhold til lokalplansamfundet.

### **Hvordan godkendes lokalplanen.**

Fra lokalplanforslaget er offentliggjort er der en 8 ugers debatperiode. Borgerne har her lejlighed til at komme med kommentarer eller ændringsforslag.

Efter debatperiodens udløb kan kommunalbestyrelsen selv godkende planen, hvis den er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen afgør, om indkomne ændringsforslag kan imødekommes.

Afviger lokalplanbestemmelserne fra kommuneplanen, kan kommunalbestyrelsen først godkende lokalplanen endeligt med Ringkøbing Amts accept.

Overordnede planmyndigheder påser tillige, at lokalplanen ikke strider mod anden lovgivning eller planlægning.

### **Hvordan læses lokalplanen.**

En lokalplan er et juridisk dokument, der fastlægger bindende bestemmelser for lokalplanområdet. Samtidig er det et informationsmateriale, der redegør for planens indhold og konsekvenser. Lokalplanen er udformet således, at redegørelse, intentioner og administrative retningslinier står først i planen, og de bindende lokalplanbestemmelser står til sidst.

Kortmateriale er vedhæftet bagest i lokalplanen. Lokalplankortet er juridisk bindende. Andet kort- og illustrationsmateriale anvendes for at anskueliggøre bestemmelserne i planen.

### **Indsigelsesfrist og ændringsforslag.**

Dette forslag til lokalplan er offentliggjort i tidsrummet 12/12-96 og 8 uger frem.

Indsigelser eller ændringsforslag skal være kommunen i hænde senest den 7/2-97.

Lokalplanforslaget er offentligt tilgængeligt. Det er sendt til de parter, lokalplanforslaget vedrører direkte.

Lokalplanforslaget kan desuden læses på biblioteket eller mod et mindre beløb afhentes på Holmsland kommunes administrationsbygning, Kirkevej 4, Hvide Sande.

## **Redegørelse**

### **Lokalplanens indhold.**

Lokalplan nr. 44 B skal erstatte lokalplan nr. 44.

De væsentligste ændringer i lokalplanen er, at der indføres ændrede bestemmelser for bygningers størrelse, samt at afgrænsningen mod syd er ændret, således at matr.nr. 66d er medtaget i planen jvnf. regionplanen og kommuneplanen. Der er også nogle ændringer vedr. ubebyggede arealer. Området, der er omfattet af lokalplan nr. 44 B, er et næsten fuldt udbygget sommerhusområde. Offentlighedens adgang til kysten, samt mulighed for færdsel i området ændres ikke ved lokalplan nr. 44 B.

Lokalplanområdet er beliggende i kystzone.

Ny bebyggelse i området må i karakter ikke afvige fra eksisterende bebyggelse.

### **Lokalplanens forhold til den øvrige planlægning.**

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen og regionplanen. Området er stort set fuldt udbygget med sommerhuse. Matr.nr. 66d er beliggende i landzone, og den øvrige del i sommerhus zone, som er omfattet af lokalplan nr. 44. Endvidere er lokalplan nr. 32 vedr. naturstien gældende.

Med vedtagelse af lokalplanen overføres matr.nr. 66d fra landzone til sommerhuszone.

**Spildevandet** føres overalt i området til nedsivning, og nedsivningsanlæggene skal opfylde bestemmelserne i Miljøministeriets bekendtgørelse af 25.4.94.

**Vandforsyning** sker fra kommunens vandværk.

**Vejadgang** til området sker ad Vestklitvej og Lyngvejen. Alle veje indenfor lokalplanområdet er private fællesveje.

**Landbrugspligt** Området er ikke omfattet af landbrugspligt.

### **Lokalplanen midlertidige retsvirkninger.**

Indtil lokalplanforslaget er endeligt godkendt af kommunalbestyrelsen, må de ejendomme og de arealer forslaget vedrører, ikke udnyttes på en sådan måde, at de kan komme i strid med den endelige lokalplan.

Der gælder derfor et midlertidigt forbud mod udstykning, bebyggelse og ændring af anvendelsen. Men en eksisterende lovlig anvendelse af ejendomme og arealer kan fortsætte som hidtil. Når fristen for indsigelser udløber, kan kommunalbestyrelsen give sin tilladelse til udnyttelse af en ejendom eller et areal i overensstemmelse med forslaget. Disse midlertidige retsvirkninger gælder fra den 12/12-96

og indtil lokalplanen er endelig vedtaget, dog højst et år efter denne dato.

### **Lokalplanens retsvirkninger.**

Efter kommunalbestyrelsens endelige vedtagelse af lokalplanen, må ejendomme, der er omfattet af planen ifølge planlovens § 31 kun udstykkes, bebygges eller iøvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

Den eksisterende lovlige anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen. Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen. Drejer det sig om større ændringer, kræver det en ny lokalplan.

### **§ 1. Lokalplanens formål**

Lokalplanen er udarbejdet for at sikre:

- At** områdernes anvendelse fastlægges til sommerhusbebyggelse.
- At** fastlægge bygningsregulerende bestemmelser og herunder at indføre ændrede bestemmelser for bygningers størrelse
- at** matr.nr. 66d overføres fra landzone til sommerhuszone
- at** sikre de i lokalplanen udlagte friarealer, samt
- at** sikre en hensigtsmæssig beplantning og pleje af naturen i området.

### **§ 2. Område- og zonestatus**

2.1 Ejendomme under lokalplanen:

Lokalplanens område opdeles i delområde I og II, som vist på kortbilaget.

Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag nr. 1 og omfatter:

**Delområde I**, del af matr.nr. 66<sup>d</sup>, del af 66<sup>b</sup>, del af

14c, del af 66c, 64a, 64r, 63h, 63i, 63k, 63l, 63m, 63n, 63o, 63p, 63q, 63r, 63d, 64p, 64o, 12u, 12t, 12s, 12r, 64l, 12q, 12p, 12o, 64h, 12n, 12m, 12l, 12k, 64d, 12i, 12h, 12x, 58bb, 58az, 58ay, 58k, 58i, 58h, 58ab, 58al, 58ak, 58c, 58av, 58aq, 58ap, 58au, 58d, 58b, 58ba, 58aø, 58aæ, 58ax, 58l, 58ae, 58af, 58ag, 58ah, 58ai, 58e, 58g, 58f, 58ar, 58as, 58at, 58ao, 58an, 58am, 8cg, 8cd, 8cc, 8bæ, 8by, 8bu, 8bq, 8bg, 8be, 8u, 8bc, 8ap, 8ao, 8an, 8am, 8as, 8av, 8au, 8ay, 8aø, 8ba, 8y, 8z, 8æ, 8bo, 8bp, 8ø, 8ca, 8cb, 8aa, 8ch, 8ci, 8ab, 8bn, 8af, 8ae, 8ah, 8ag, 8ai, 8ak, 8bi, 8bk, 8bl, 8bm, 8bt, 8bs, 8x, 8cf, 8ce, 8bø, 8bz, 8bx, 8bv, 8br, 8bh, 8bf, 8v, 8bb, 8az, 8aæ, 8ax, 8at, 8ar, 8al, 8aq, 8bd, del af 56b, 56d, 56e, 56f, 56g, 56h, 56i, 56k, 56o, 56n, 56m, 56l, 56c, del af 68h, 68x, 68g, 68f, 68e, 68d, 68c, 68b, 68p, 68o, 68n, 68m, 68l, 68k, 68a, del af 59b, 59x, 59s, 59y, 132, 130, 59z, 59e, 59c, 59d, 54d, 54f, 54e, 54g, 59k, 59h, 54h, 54i, 59i, 59a, 59r, 59q, 59p, 59d, 59n, 54b, del af 54c, 52q, 52r, 52p, 52o, 52n, 52m, 52l, 52k, 52g, 52az, 52ay, 52x, 52ax, 52av, 52u, 52v, 52t, 52s, 52aæ, 52e, 52c, 52at, 52au, 52f, 52i, 52ø, 52ar, 52æ, 52af, 52ag, 52h, 52aa, 52y, 52z, 52ab, 52as, 52ae, 52ad, 52ac, 52ah, 52ai, 52ak, 52al, 52ap, 52ao, 52an, 52am, 52aq, 52aø, 52ba, 52bb, 52bc, 52bd, 52be, 52bf, 52bg, 52bh, 52bi, 52bk, 52bl, 52bm, 52bn, 52bo, 52bp, 52bq, 334, 335, 336, 337.

**Delområde II** matr.nr. 9u, 9v, 9q, 9r, 9s, 9t, 9x, 9o, 9p, 9m (vej), 10al, 10ak, 10ai, 10ah, 10ag, 10af, 10ae, 10ad, 10ac, 10ab, 10aa, 10ø, 10æ, 10z, 10y, 10x, 10v, 10u, 10t, 10s, 10r, 10q, 10o, 10p, 10l, 10m, 10n, 10k, 10bc, 10bb, 10ba, 10am, 10an, 10ao, 10ap, 10aq, 10ar, 10as, 10at, 10au, 10av, 10ax, 10ay, 10az, 10aæ, 10aø, del af 10f, 58aa, 58ø, 58z, 58y, 58x, 58v, 58ac, 58ad, 58u, 58æ.

Alle af Strandgårde Holmsland Klit.

- 2.2 **Delområdernes zonestatus**  
Med undtagelse af matr.nr. 66d er hele lokalplanområdet beliggende i sommerhuszone.  
Matr.nr. 66d er beliggende i landzone, og overføres til sommerhuszone med kommunalbestyrelsens bekendtgørelse af den vedtagne lokalplan.

- 2.3 **Tingbogsaflysninger**  
Ved endelig vedtagelse af lokalplan nr. 44 B aflyses lokalplan nr. 44.

**§ 3. Områdets anvendelse**

- 3.1 Delområderne I og II må kun anvendes til sommerhusbebyggelse, d.v.s. bebyggelse, der kun beboes i perioder, som angivet i planlovens § 40.

**§ 4. Udstykninger**

**Delområde I og II.** Grunde må ikke udstykkes med en mindre størrelse end 2000 m<sup>2</sup>.

**§ 5. Vejforhold.**

**Veje og stier**

- 5.1 Der udlægges areal til nye veje og stier med beliggenhed og bredde, som vist på kortbilaget.
- 5.2 Veje og stier kan bruges til og fra parcellerne både til færdsel til off. vej og til havet. Dette gælder også for stamejendomme.
- 5.3 Den nord-syd beliggende private fællesvej vist på kortbilaget er jvnf. lokalplan nr. 32 og kommunalbestyrelsens beslutning udlagt til off. sti.

**Byggelinie**

- 5.4 Langs landevejen skal den på kortbilaget indtegnede byggelinie ( 100 m fra vejmidten ) respekteres. I henhold til vejloven er der tinglyst en byggelinie 20 m fra hovedlandevejens midtlinie eksklusiv højdetillæg og passagetillæg.



Ved Lyngvejens og Vestklitvejs tilslutning til hovedlandevejen er der tinglyst skrå byggelinier på 40 x 200 m.

Både byggelinier og de skrå vejbyggelinier suppleres med et højdetillæg på 2 gange eventuel højdeforskel mellem vejens midtlinie og terræn plus 1 meter.

#### **Parkeringsforhold**

- 5.5 På vejene må kun kortvarig parkering finde sted. Der må aldrig parkeres således, at den frie til- og frakørsel fra de øvrige grunde hindres.

#### **§ 6. Ledningsanlæg.**

- 6.1 El- og telefonledninger må kun fremføres i jordkabler.
- 6.2 Såfremt det af tekniske grunde viser sig hensigtsmæssig at etablere de fornødne ledninger til dræn, vand, el, telefon m.v. over parcellerne, er grundejerne forpligtet til uden vederlag at tåle dette. Ledningerne lægges sådan, at normal bebyggelse ikke hindres.

#### **§ 7. Bebyggelsens omfang og placering**

- 7.1 På hver grund må kun opføres en enkel bebyggelse med mindst 50 m<sup>2</sup> og max. 120 m<sup>2</sup> bebygget areal, foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage. På grunde, der er 4000 m<sup>2</sup> og derover, må det bebyggede areal være max. 240 m<sup>2</sup>, foruden sædvanligt tilhørende udhus og garage.

#### **7.2 Fælles bestemmelser for delområde I og II**

##### **Etager**

Bygninger må kun opføres med een etage uden udnyttelig tagetage.

#### **7.3 Taghældning**

Tagets vinkel med det vandrette plan må højst være 45°

- 7.4 **Skelafstand**  
Bygninger holdes mindst 5 m. fra skel mod nabogrund.  
Bygninger med tag af strå eller andet let antændeligt materiale skal altid holdes mindst 10 m. fra naboskel.  
Garager, udhuse og lignende mindre bygninger må dog opføres 2,5 m fra naboskel.
- 7.5 **Specielt for delområde I Højdegrænser**  
Bygningers facadehøjde må ikke overstige 2,50 m, og bygningshøjden over terræn må ikke overstige 5 m.  
Facadehøjden måles fra terræn til den linie, hvor ydervæg og tagflade mødes.
- 7.6 **Specielt for delområde I Højdegrænser**  
Ved bebyggelse med fast tag må højden maksimalt være 3,5 m fra overkant sokkel, og højden fra overkant af sokkel til tagskæg må maksimalt være 2,25 m.
- 7.7 Ved bebyggelse med stråtag må højden maksimalt være 5m.
- Placering på grund**
- 7.8 Bebyggelsens placering på grunden, og herunder gulvhøjden skal i hvert enkelt tilfælde godkendes af bygningsmyndigheden.  
Kystinspektoratet anbefaler en laveste sokkelkote på + 2,50 m.
- 7.9 **Beplantning og hegning.**  
Beplantning , opsætning af raftehegn o. lign. må kun foretages som læhegn i umiddelbar forbindelse med bebyggelsen, bortset fra eventuelle krav, som vejmyndighederne måtte stille.  
Grundens skel kan dog markeres med brunt farvede træpæle, max. 30 cm over terræn, og anbragt med en indbyrdes afstand på mindst 5 m.  
Jordvolde må kun etableres i begrænset omfang, og kun som lægivende og afskærmende volde i tilslutning til bygninger. Til jordvolden må kun anvendes materialer og planter,

som er naturlige for klitarealer.

Der må således ikke anvendes muld andetsteds fra, som medfører en vegetation, som er fremmed for klitterne. Jordvolde må kun etableres med en højde på 1,20 m, og skal i hvert tilfælde godkendes af Holmsland kommune. Jordvoldes fod skal placeres mindst 1,50 m. fra vejskel.

## § 8 Bebyggelsens ydre fremtræden fælles bestemmelser for delområde I og II

### 8.1 Helhedsvirkning

Kommunalbestyrelsen kan gøre byggetilladelsen afhængig af, at bebyggelsen i sine væsentlige træk, får en sådan ydre udformning og fremtræden, at der i forbindelse med den øvrige bebyggelse på stedet kan opnås en god helhedsvirkning.

### 8.2 Reklameskilte

Ingen form for reklamering på ejendommene må finde sted. Bestemmelsen om skiltning gælder også for privat skiltning om færdsel.

### 8.3 Naturhensyn

Grundenes udnyttelse og bebyggelse skal ske under hensyntagen til stedets natur og den naturlige vegetation.

Udgravninger p.g.a. kommunens anvisning på højdeplacering må/skal foretages med hensyntagen til naturområdet. I forbindelse med ny bebyggelse, til- og ombygning, skal der omgående foretages retablering af omkringliggende terræn.

Grundene skal holdes rene, klitter og beplantning på grundene holdes vedlige, således at bl.a. sandflugt undgås og brandfare minimeres.

### 8.4 Udvendige vægge og tage.

Husets ydre bygningsdele skal fremtræde i farver, der

er dannet af hvidt, sort eller jordfarverne (okker, terra de sienna, umbra, engelskrødt, italienskrødt og dodenkop) eller disse sidste farvers blanding med hvidt, sort eller gråt.

Udvendige vægge skal udføres i tegl eller træ. Såfremt der anvendes tegl, skal det være rødlige eller brunlige farver.

Som tagdækning må kun anvendes strå, tegl, eternit eller tagpap (eventuelt med grus, græstørv eller lign.) Tegl, eternit og tagpap må kun anvendes i mørke farver (mørkebrun, mørkeblå eller sort) Blanke eller reflekterende tagmaterialer må ikke anvendes.

## § 9. Tilladelser eller dispensationer fra andre myndigheder Naturbeskyttelseslovens § 3

Matr.nr. 66d er i henhold til Naturbeskyttelsesloven registreret som § 3 arealer, som hede, overdrev, sø og mose.

Enhver ændring af arealer på matr.nr. 66d, der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 kræver dispensation fra Ringkøbing Amtskommune.

Indenfor den øvrige del af lokalplanområdet, der tidligere var omfattet af lokalplan nr. 44, er der i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 nogle arealer, som er registreret, som hede, overdrev, sø og mose. For heder, overdrev m.v. gælder beskyttelsesordningen kun for tilstandsændringer til landbrugsformål. For søer og moser kræves der dispensation efter § 3, hvis der skal ske tilstandsændringer eller lignende.

### Klitfredede arealer

Ved nybygninger, ombygninger og tilbygninger samt ved opførelse af hegn, jordvolde og andre faste indretninger vest for klitfredningslinien, må der ikke foretages ændringer af eksisterende lovlige forhold, før der er opnået tilladelse/dispensation hertil fra Oksbøl stats-

skovdistrikt.

**Vedtagelsespåtegning**

således vedtaget af Holmsland kommunalbestyrelse, den 26.11.1996

p.k.v.  
  
Hans Thomsen  
borgmester

I henhold til § 27 i lov om planlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Holmsland kommunalbestyrelse, den 24.3.1997

p.k.a.  
  
Hans Thomsen  
borgmester

Nærværende lokalplan begæres tinglyst på følgende matr.nr.

**Delområde I**, del af matr.nr. 66d, del af 66b, del af 14c, del af 66c, 64a, 64r, 63h, 63i, 63k, 63l, 63m, 63n, 63o, 63p, 63q, 63r, 63d, 64p, 64o, 12u, 12t, 12s, 12r, 64l, 12q, 12p, 12o, 64h, 12n, 12m, 12l, 12k, 64d, 12i, 12h, 12x, 58bb, 58az, 58ay, 58k, 58i, 58h, 58ab, 58al, 58ak, 58c, 58av, 58aq, 58ap, 58au, 58d, 58b, 58ba, 58aø, 58aæ, 58ax, 58l, 58ae, 58af, 58ag, 58ah, 58ai, 58e, 58g, 58f, 58ar, 58as, 58at, 58ao, 58an, 58am, 8cg, 8cd, 8cc, 8bæ, 8by, 8bu, 8bq, 8bg, 8be, 8u, 8bc, 8ap, 8ao, 8an, 8am, 8as, 8av, 8au, 8ay, 8aø, 8ba, 8y, 8z, 8æ, 8bo, 8bp, 8ø, 8ca, 8cb, 8aa, 8ch, 8ci, 8ab, 8bn, 8af, 8ae, 8ah, 8ag, 8ai, 8ak, 8bi, 8bk, 8bl, 8bm, 8bt, 8bs, 8x, 8cf, 8ce, 8bø, 8bz, 8bx, 8bv, 8br, 8bh, 8bf, 8v, 8bb, 8az, 8aæ, 8ax, 8at, 8ar, 8al, 8aq, 8bd, del af 56b, 56d, 56e, 56f, 56g, 56h, 56i, 56k, 56o, 56n, 56m, 56l, 56c, del af 68h, 68x, 68g, 68f, 68e, 68d, 68c, 68b, 68p, 68o, 68n, 68m, 68l, 68k, 68a, del af 59b, 59x, 59s, 59y, 132, 130, 59z, 59e, 59c, 59d, 54d, 54f, 54e, 54g, 59k, 59h, 54h, 54i, 59i, 59a, 59r, 59q, 59p, 59d, 59n, 54b, del af 54c, 52q, 52r, 52p, 52o, 52n, 52m, 52l, 52k, 52g, 52az, 52ay, 52x, 52ax, 52av, 52u, 52v, 52t, 52s, 52aæ, 52e, 52c, 52at, 52au, 52f, 52i, 52ø, 52ar, 52æ, 52af, 52ag, 52h, 52aa, 52y, 52z, 52ab, 52as, 52ae, 52ad, 52ac, 52ah, 52ai, 52ak, 52al, 52ap, 52ao, 52an, 52am, 52aq, 52aø, 52ba, 52bb, 52bc, 52bd, 52be, 52bf, 52bg, 52bh, 52bi, 52bk, 52bl, 52bm, 52bn, 52bo, 52bp, 52bq, 334, 335, 336, 337.

**Delområde II** matr.nr. 9u, 9v, 9q, 9r, 9s, 9t, 9x, 9o, 9p, 9m (vej), 10al, 10ak, 10ai, 10ah, 10ag, 10af, 10ae, 10ad, 10ac, 10ab, 10aa, 10ø, 10æ, 10z, 10y, 10x, 10v, 10u, 10t, 10s, 10r, 10q, 10o, 10p, 10l, 10m, 10n, 10k, 10bc, 10bb, 10ba, 10am, 10an, 10ao, 10ap, 10aq, 10ar, 10as, 10at, 10au, 10av, 10ax, 10ay, 10az, 10aæ, 10aø, del af 10f, 58aa, 58ø, 58z, 58y, 58x, 58v, 58ac, 58ad, 58u, 58æ.

Alle af Strandgårde Holmsland Klit.

samt alle parceller der efter den udstykkes fra de nævnte ejendomme. Området er beliggende i sommerhusområde. Påtaleretten tilkommer Holmsland kommunalbestyrelse.

Hvide Sande, den 7.4.1997

  
Hans Thomsen  
borgmester

Matr: 66 D .

Strandgårde, Holmsland Klit

Retten i : Ringkøbing  
Indført den : 09.04.1997  
Lyst under nr.: 5205 - 5530

A  
Akvist f.s.v. ang. 334, 335, 336, 337 p.g.a.  
forhøret angivelse af ejendomme.

R. Sudergaard  
E. Sudergaard  
1997

Nærværende lokalplan begæres tinglyst på følgende matr.nr.  
334, 335, 336 og 337.


Alle af Søgård Hovedgård Holmsland Klit.

samt alle parceller, der efter den 24.3.97 udstykkes fra de nævnte ejendomme.

Området er beliggende i sommerhusområde.

Påtaleretten tilkommer Holmsland kommunalbestyrelse.

Hvide Sande, den 29.4.97

  
Hans Thomsen  
borgmester

Matr: 334 .

Søgård Hgd., Holmsland Klit

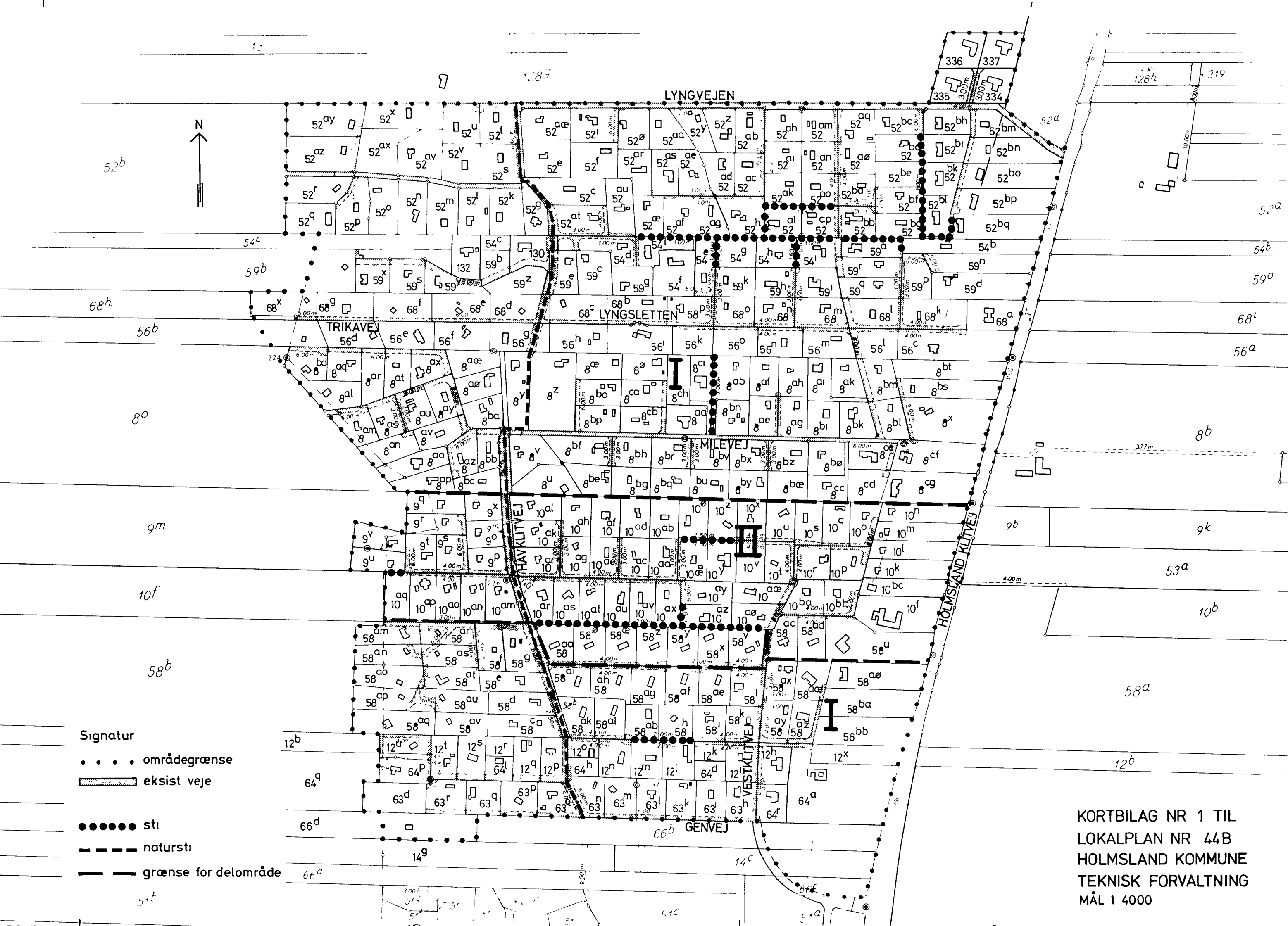
Retten i : Ringkøbing  
Indført den : 30.04.1997  
Lyst under nr.: 7265-7268

A

*E. Korsholm Hansen*  
**E. Korsholm Hansen**  
ass.

*/Hansen*





**Signatur**

- områdegrens
- eksist veje
- sti
- natursti
- grænse for delområde

KORTBILAG NR 1 TIL  
LOKALPLAN NR 44B  
HOLMSLAND KOMMUNE  
TEKNISK FORVALTNING  
MÅL 1 4000