

KØBSAFTALE

Undertegnede:

Navn:

(ved flere tilbudsgivere angives andel)

CPR./CVR.

Adresse:

Evt. e-mail adresse: _____ TLF: _____

indgår hermed købsaftale på de af Ringkøbing-Skjern Kommune ejede grunde:

Matr. nr. _____ Videbæk By, Videbæk stor _____ m², beliggende Vandmøllevej _____ Videbæk, med et areal på _____ m² til en pris á _____ kr. pr. m² svarende til kr. _____.

Prisen er inklusiv moms samt tilslutning til kloak.

Udover købsprisen skal der til Ringkøbing-Skjern Kommune betales for tilslutning til el, vand og varme. Der betales den til enhver tid gældende takst for tilslutningen.

Køber erklærer sig indforstået med, at ”Salgsbetingelser – vilkår for salg af grunde til boligformål for et område ved Vandmøllevej i Videbæk, senest revideret den 1. marts 2017, er gældende for købet, og at køber er bekendt hermed. Fra disse salgsbetingelser skal særligt fremhæves følgende:

1. Køber erklærer ved sin underskrift at være bekendt med indholdet af den på grunden/parcellen foretagne geotekniske undersøgelse. Parcellerne/grundene overtages således, som de er og forefindes. Kommunen opfordrer køber til for egen regning, at lade nærmere jordbundsundersøgelser foretage på de overdragne grunde vedrørende deres egnethed til det planlagte byggeri.
2. Grundene/parcellerne overtages den _____ 2017, og det solgte henligger fra denne dato for tilbudsgivers regning og risiko.
3. Købesummen og tilslutningsafgifter/-bidrag forfalder til kontant betaling på overtagelsesdagen.
4. Køber erklærer sig indforstået med, at der på grundene/parcellerne tinglyses en servitut om byggepligt og tilbagekøbsret, som anført i salgsbetingelserne. Herudover respekterer køber de på grundene/parcellerne tinglyste servitutter.
5. Køber erklærer at have modtaget oplysninger om fortrydelsesret i henhold til lov nr. 148 af 15. februar 2013. Fortrydelsesretten skal udnyttes senest 6 hverdage efter det tidspunkt, hvor køber har modtaget sælgers accept, jf. pkt. 13 i salgsbetingelserne.

6. Digitalt skøde udfærdiges af sælger, når købesummen er betalt. Køber er forpligtet til at underskrive det digitale skøde senest en måned efter overtagelsesdagen.

Som tilbudsgiver:
Sted og dato

Accept af sælger:
Ringkøbing-Skjern Kommune
Dato:

Iver Enevoldsen
Borgmester

Jens Peter Hegelund Jensen
Kommunaldirektør