



Ringkøbing-Skjern Kommune

Bilag 6 til Spildevandsplan 2019-2027

DIMENSIONERINGS- OG ADMINISTRATIONS PRAKSIS

Revision 20. december 2018

INDHOLDSFORTEGNELSE

1. DIMENSIONERINGSPRAKSIS	3
1.1. Dimensionering af kloakker	3
1.1.1 Eksisterende kloakker etableret før 31.12.2010.....	3
1.1.2 Simple beregninger	3
1.2. Minimumsdybde i skelbrønd	4
1.3. Udledningstilladelse for regnvand.....	4
1.4. Stofregnskab.....	5
1.5. Krav til parkeringspladser	5
1.6. Nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund.....	6
1.6.1 Nedsivning i boringsnære beskyttelsesområder	6
1.6.2 Nedsivning af overfladevand fra veje	7
2. ADMINISTRATIONS PRAKSIS	8
2.1. Offentlige og private spildevandsanlæg	8
2.2. Tilslutningsret og -pligt.....	8
2.3. Arealbehov for spildevandsanlæg	9
2.4. Udtræden af Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S	9
2.5. Ejendommens interne kloakering	9
2.6. Er der problemer med kloakken?.....	10
2.7. Olieudskillere	10
2.8. Fedtudskillere.....	10
2.9. Filterskyllevand fra vandværker.....	11
2.10. Midlertidig udledning af grundvand til vandområder.....	11
2.11. Tømning af rendestensbrønde	11
2.12. Hvad er drænvand?	12
2.13. Tilslutning af dræn	12
2.14. Landbrugsdræn.....	12
2.15. Sanitært spildevand	13
2.16. Separering af fælleskloak	13
2.17. Fritagelse for separering af dele af ejendommen	14
2.18. Frist for nedlægning af eksisterende spildevandsanlæg	14
2.19. Placering af stik ved ejendomme i det åbne land	14
2.20. Markering af oplandsgrænse ved ejendomme i det åbne land	15

1. DIMENSIONERINGSPRAKSIS

1.1. Dimensionering af kloakker

Ved ekstremregn der er sjældnere end de angivne i dette afsnit, er der ingen lovgivning, som beskytter borgerne imod skader ved oversvømmelser. I disse tilfælde er det borgerens eget ansvar at tage hånd om regnvandsproblemer på egen grund og beskytte deres ejendomme mod vandet.

For alle nye kloakplande og fuldt ud fornyede kloakplande gælder, at regnbetingede oversvømmelser af terræn, der skyldes manglende kapacitet i kloakken, som minimum ikke vil ske hyppigere end hvert 10. år i fælleskloakerede områder og hvert 5. år i separatkloakerede områder. I enhver situation er det afgørende, at det er den oplevede oversvømmelse, der er afgørende for, om gentagelsesperioderne er overholdt.

Der er en forventning af, at klimaændringer vil give anledning til kraftigere skybrud, hvilket vil betyde, at kloakkerne vil blive udsat for kraftigere regn end hidtil. For at tage højde for dette anvender Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S en sikkerhedsfaktor på 1,39 ved dimensionering af nye kloakker. Ved hydrauliske beregninger af ledninger anvendes en hydrologisk reduktionsfaktor 0,8.

1.1.1 Eksisterende kloakker etableret før 31.12.2010

De hidtidige regler for dimensionering af kloakker gælder fortsat for kloakker, der ikke ændres. De eksisterende kloakker er normalt dimensioneret efter:

1. Fælleskloakken må højst blive overbelastet hvert andet år (vand til top af rør) med deraf følgende mulig oversvømmelse af kældre. (Regnintensitet 140 l/sek./red.ha)
2. Separatkloakkens regnvandsledninger må højst blive overbelastet (vand til top af rør) én gang årligt. (Regnintensitet 110 l/sek./red.ha)
3. Separatkloakkens spildevandsledninger må aldrig blive overbelastet.

1.1.2 Simple beregninger

Simple ledningsstrækninger af nye kloakker kan beregnes uden brug af modeller. Ledningerne må i så fald højst være fuldtløbende ved følgende dimensionsgivende intensiteter, som er inkl. sikkerhedsfaktor og hydrologisk reduktionsfaktor:

- Separat regnvand: 5 års gentagelsesperiode = 260 l/sek./red.ha
- Fælleskloak: 10 års gentagelsesperiode = 310 l/sek./red.ha

Intensiteterne er for en afløbstid op til 10 minutter fra Excel arket version 4.1.1 i Skrift nr. 28 ved koordinaten (468000, 621500), som er tæt ved Ringkøbing.

1.2. Minimumsdybde i skelbrønd

Ved kloakering etablerer forsyningen en skelbrønd(e) med en dybde på mindst 1,2 meter i forhold til vejniveau. Hvis grundejeren ikke kan få afløb til brønden ved gravitation, skal ejeren pumpe afløbet til skelbrønden. Dette kan f.eks. forekomme, hvis bygningen har en kælder med afløb til kloakken.

Hvis bygningen ikke har kælder og sokkel er i vejniveau, vil afledningen normalt kunne ske ved gravitation, hvis stikledningen på privat areal højest er ca. 30 meter.

1.3. Udledningstilladelse for regnvand

Til behandling af udledningstilladelser for regnbetingede udløb har kommunen udarbejdet Dimensionering af regnvandsbassiner. Af dette fremgår:

Stort set alle udledninger fra de regnbetingede udløb i Ringkøbing-Skjern Kommune ender i Ringkøbing Fjord, bortset fra nogle udløb i Hvide Sande og i Vedersø, der ender i hhv. Vesterhavet og Nissum Fjord. De to fjorde er habitatområder. Da målsætningen ikke er opfyldt i disse vandområder, skal påvirkningen fra nye regnbetingede udløb minimeres. Derfor skal nye udledninger om muligt udføres med våde regnvandsbassiner. Det vil løbende blive vurderet om eksisterende regnvandsudledninger skal udbygges med våde regnvandsbassiner.

Dette vil sikre, at udledninger ikke giver anledning til erosion, oversvømmelse af vandløb eller de omkringliggende arealer samt bedst mulig rensning af regnvandet inden udledning.

Den fysiske placering af regnvandsbassiner skal indledningsvist afklares med kommunen. Forinden skal ansøger afklare om bassinet berører følgende områder:

- §3 beskyttede naturtyper. *Der kan muligvis gives dispensation for Naturbeskyttelsesloven i nogle af disse områder.*
- Sten- og jorddiger.
- Fortidsminder og fredede områder.
- Beskyttelseslinjer for vandløb, søer og fortidsminder.
- Boringsnære beskyttelsesområder. *Der kan gives dispensation, hvis der etableres tæt bund under bassinet.*

På de separatkloakerede udløb, hvor der undtagelsesvist, ikke kan etableres bassin skal der alene etableres et sand- og oliefang. Dette er typisk ved udløb hvor:

- kommunen vurderer, at det tilsluttede befæstede oplandsareal er ubetydeligt,
- recipienten er robust i forhold til udledningen,
- der er ikke fysisk plads til at etablere anden rensesforanstaltning.

Formålet med et sand- og oliefang er at fjerne tunge, uorganiske partikler som sand og grus samt olie, der ikke er opløst i vandet.

1.4. Stofregnskab

I spildevandsplanen er der udlagt over 1.100 ha til byggemodninger, hvoraf en del forventes byggemodnet i planperioden. Ved byggemodning vil etablering af befæstede arealer som veje og bygninger normalt give anledning til, at der vil blive udledt en større mængde fosfor og kvælstof, selvom udledningerne forsynes med våde regnvandsbassiner, der vil give bedst mulig rensning.

Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S planlægger over de kommende årtier, at separere fælleskloakken i hele forsyningsområdet. For at reducere påvirkningen fra separatkloakken, etableres som udgangspunkt våde regnvandsbassiner. Selvom det udledte vand er væsentlig renere, vil separeringen i nogle tilfælde give en større udledning af fosfor og kvælstof, da den udledte vandmængde stiger markant.

Hovedparten af alle regnbetingede udledninger ender i Ringkøbing Fjord, hvor der ikke må ske en stigning i udledningen af fosfor og kvælstof, da størstedelen af Ringkøbing Fjord er et habitatområde, hvor målsætningen ikke er opfyldt.

Til sikring af at der fremover kan opnås udledningstilladelser i forbindelse med byggemodninger og separeringer af fælleskloakken, har Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S opstillet et stofregnskab for perioden 2010-2018. Dette viser, at flere anlægsarbejder har betydet en reduceret udledning af fosfor og kvælstof. Denne pulje vil blive anvendt i forbindelse med udledningstilladelser, hvis en byggemodning eller separering betyder en stigning i udledningen.

1.5. Krav til parkeringspladser

I separat- og fælleskloakerede områder må overfladevandet fra parkeringspladser ledes til kloakken. I fælleskloakerede områder ender vandet på renseanlægget og i separatkloakerede områder ledes det til regnvandskloakken. Ved afledning til kloakken skal der etableres tæt belægning på parkeringspladsen og der skal etableres en renseforanstaltning inden vandet afledes til kloakken.

Renseforanstaltningen skal være sand- og oliefang på parkeringsarealer under 50 p-pladser, og sandfang og olieudskiller på parkeringspladser med over 50 p-pladser. Der skal indhentes tilladelse til afledning hos kommunen.

Overfladevandet må også nedsives i disse områder, hvis forholdene er egnede til det.

På større parkeringspladser (over 50 p-pladser), arealer hvor der foregår lastbilkørsel og i boringsnære beskyttelsesområder skal der etableres tæt belægning og der skal ske en kontrolleret afledning til nedsivningsgrøft eller faskine. Nedsivningsgrøften skal opbygges med et sandlag og et muldlag.

Hvis der skal afledes til faskine skal der etableres sand- og oliefang på parkeringsarealer under 50 p-pladser, og sandfang og olieudskiller på parkeringspladser med over 50 p-pladser. Der skal indhentes tilladelse til nedsivning hos kommunen.

Der må i nogle tilfælde etableres permeabel belægning på parkeringsarealer, så nedsivningen kan ske igennem overfladen. Det kan tillades på små parkeringspladser (under 50 pladser) der er etableret i tilknytning til beboelse eller bløde erhverv, hvor der ikke sker lastbilkørsel, eksempelvis kontorbyggerier. Der skal indhentes tilladelse til nedsivning hos kommunen.

1.6. Nedsivning af tag- og overfladevand på egen grund

Der skal altid søges om tilladelse til nedsivning, som kan ske gennem dette link til kommunens [ansøgningsskema](#).

Faskiner dimensioneres efter en 5 års regn og klimafaktor 1,2 og beregnes med metoden i [LAR Excel ark version 2015](#). I forbindelse med udarbejdelse af tilladelsen vurderer kommunen flere forhold herunder følgende krav til faskinens placering:

Faskinens afstand til:	[meter]	Kommentar
Drikkevandsboring	25	Lovgivningsmæssigt krav
Vandløb, søer, hav	25	
Beboelseshus med/uden kælder	5	Vejledende krav iht. SBI 185 eller DS 440
Hus uden beboelse med kælder	5	
Hus uden beboelse uden kælder	2	
Skel	2	
Højeste grundvandsstand	1	Under terræn.

Er afstandskravet til et vandløb ikke opfyldt, vil det i nogle tilfælde være muligt at få en nedsivningstilladelse. Det forudsætter dog, at kommunen også kan give en udledningstilladelse. I et område som er kortlagt forurennet, kan der som udgangspunkt ikke gives tilladelse til nedsivning.

1.6.1 Nedsivning i boringsnære beskyttelsesområder

I nogle tilfælde kan der ikke gives tilladelse til nedsivning i faskine, hvilket sker hvis ejendommen er placeret i boringsnære områder. Det drejer sig om overfladevand fra indkørsler samt overfladevand fra tagflader og/eller tagrender af bly, zink, kobber eller tagpap. Her kan nedsivning (infiltration) kun ske gennem en vegetationsdækket jordoverflade, regnbede eller lignende.

I et boringsnært beskyttelsesområde må overfladevandet ikke ledes til faskiner:

- fra tagflader og/eller tagrender som består af bly, zink, kobber eller tagpap,

- når der er anvendt pesticider og/eller algefjerner.

1.6.2 Nedsivning af overfladevand fra veje

Overfladevand fra veje er mere forurenet end overfladevand fra tage. Klorid fra vejsalt udgør den væsentligste risiko for forurening af grundvandet ved nedsivning af overfladevand fra veje. I den efterfølgende tabel er angivet kommunens retningslinjer ved håndtering af overfladevandet fra veje:

Glatførebekæmpelse	BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder)	Øvrige områder
Saltning	Bør undgås *	1,0 meter fra bund af faskine til grundvand
Alle øvrige	2,5 meter fra bund af faskine til grundvand	

* Glatførebekæmpelse indenfor BNBO bør foretages med andre tilgængelige midler end traditionel vejsalt som eks. sand eller grus.

Infiltrationen skal ske gennem en vegetationsdækket jordoverflade, regnbede eller lignende. Tilladelse til nedsivning fra faskiner sker som beskrevet i afsnit 1.6 med den forskel, at afstanden fra bunden af faskinen til højeste grundvandsstand skal minimum være som angivet i tabellen.

2. ADMINISTRATIONS PRAKSIS

2.1. Offentlige og private spildevandsanlæg

Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S ejer og vedligeholder kloakken frem til skel (grundgrænsen). Dette er dog ikke gældende for privat anlagte kloakker, som ikke efterfølgende er overdraget til Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S, eller for kloakker som er deklareret som private.

Inden for skel er det grundejerens kloak og ansvar. Hvis der opstår driftsproblemer på den private del af kloaksystemet, skal grundejeren derfor selv sørge for at udbedre problemet for egen regning.

Det er Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' opgave at sørge for en effektiv og velfungerende afledning af spildevand fra grundejeren. Ansvar gælder fra stueplan/terræn, da det som udgangspunkt kan afledes ved gravitation og dermed uden pumpning. Som grundejer har man selv ansvaret for at aflede spildevandet fra kælderen og sikre sig mod oversvømmelse.

Hvis Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S har kloakker, der føres over privat grund, skal retten til deres anlæg og benyttelse sikres ved en deklaration, der tinglyses på ejendommen.

Vejvand skal håndteres af vejens ejer. Kommunen har ansvaret for vejafvanding på de kommunale veje, mens lodsejere/grundejerforeninger har ansvaret for vejafvanding på de private veje. Det betyder, at vedligeholdelse af en vejbrønd og rist samt stikledning til denne og hovedledninger, er et kommunalt anliggende eller de enkelte grundejeres ansvar.

I Administrationspraksis for drift og vedligeholdelse af kloaksystemer findes der en figur, som illustrerer ejerskabet mellem Ringkøbing-Forsyning A/S og øvrige.

2.2. Tilslutningsret og -pligt

Der er tilslutningsret og -pligt for en ejendom, når der er ført stik fra et spildevandsanlæg frem til grundgrænsen. Pligten gælder såvel for eksisterende ejendomme, der umiddelbart kan tilsluttes, som for nye ejendomme. Byrådet har kompetence til at kræve tilslutning og afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført. Tilslutningspligten gælder alene for ejendomme, der er omfattet af et i spildevandsplanen godkendt kloakopland.

I henhold til Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' betalingsvedtægt, skal grundejeren betale et tilslutningsbidrag når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen samt et årligt vandafledningsbidrag, der afregnes efter målt eller skønnet vandforbrug.

2.3. Arealbehov for spildevandsanlæg

Spildevandsplanen fastlægger de overordnede rammer for udarbejdelse af kloakprojekter. Det er derfor kun muligt i denne plan at angive en omtrentlig placering af nye fysiske anlæg. Ejendomme, der berøres af eller ligger tæt på de planlagte spildevandsanlæg, kan forvente at blive berørt af anlæggene og eventuelt at skulle afgive areal til disse. Andre ejendomme kan også blive berørt.

Der skal normalt ikke afgives areal til etablering af ledningsanlæg, men et spildevandsanlæg, der etableres på privat ejendom, skal sikres ved en tinglyst servitut. Derimod må man forvente, at der skal afgives areal til anlæg af pumpestationer og bassinanlæg herunder vejret til sådanne anlæg.

Ovennævnte rettigheder over privat ejendom søges som udgangspunkt sikret ved at indgå en frivillig aftale med grundejeren på ekspropriationslignende vilkår. Er det ikke muligt vil kommunen foretage arealerhvervelserne og tinglysningerne ved ekspropriation. Lovgivningen om ekspropriation kan ses på dette [link](#).

2.4. Udtræden af Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S

Indenfor et i spildevandsplanen godkendt kloakopland er grundejeren forpligtet til for egen regning at tilslutte ejendommens spildevand samt tag- og overfladevand til et spildevandsanlæg, når der er ført kloakstik frem til skel eller skelbrønde.

Er det forudsat i spildevandsplanen, at en ejendom har ret til afledning af tag- og overfladevand kan denne ret ikke fratages ejendommen, men der kan indgås en aftale mellem ejeren og Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S om, at afledning af tag- og overfladevand kan ændres til anden form for bortskaffelse f.eks. ved nedsivning på egen grund. Tilsvarende regler gælder, hvis der for ejendommen er betalt tilslutningsbidrag, der også omfatter afledning af tag- og overfladevand.

Ved udtræden vil der ikke ske nogen tilbagebetaling, da Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S allerede har afholdt de anlægsudgifter, som tilslutningsbidraget skal dække.

Hel- eller delvis ophævelse af tilslutningspligten skal indføres i spildevandsplanen, således at det fremgår, hvilke ejendomme der er tilsluttet kloakken og i hvilket omfang de er tilsluttet. I planperioden er der ikke planlagt hel- eller delvis ophævelse af tilslutningspligten for nogle ejendomme.

2.5. Ejendommens interne kloakering

Alt nybyggeri skal udføres med separatkloak. Det vil sige med separate kloakledninger for henholdsvis hus- og industrispildevand og tag- og overfladevand, hvis sidstnævnte ikke kan nedsives.

Ved større ombygninger og saneringer af eksisterende ejendomme skal kloakeringen fornys og udføres som separatkloak. Er kloakeringen i det pågældende kloakopland

udført som fælleskloak, skal ejendommens spildevandskloak og regnvandskloak samles i ejendommens skelbrønd.

2.6. Er der problemer med kloakken?

Skulle der opstå problemer med kloakken kan der hentes råd på dette [link](#) til forsyningens hjemmeside. På samme hjemmeside findes der også gode råd om vedligeholdelse af afløbsinstallationer på [linket](#).

2.7. Olieudskillere

En olieudskiller installeres for at forhindre udslip af uønskede partikler som f.eks. olie og benzin i spildevands- og regnvandsledninger. I spildevandet kan disse partikler forstyrre den biologiske proces i rensningsanlægget, mens det i regnvandsledningerne risikerer at havne i recipienten.

Krav om etablering af olieudskillere sker i forbindelse med en virksomheds tilslutningstilladelse, som normalt er ved følgende typer:

- Påfyldningspladser for tankanlæg
- Salgspladser (påfyldning af benzin på biler)
- Værksteder for biler og andet kørende materiel
- Større garageanlæg
- Værksteder for undervognsbehandling
- Vaskepladser
- Oplags- og rensepladser for autoskrot
- Metalbearbejdende virksomheder
- Øvrige steder, hvor der kan forekomme olieholdigt spildevand

2.8. Fedtudskillere

Formålet med en fedtudskiller er at opsamle fedt eller olie i spildevandet, inden det størkner og dermed øger risikoen for tilstopning af rør og brønde. Vandet renses ved, at partikler, der er tungere end vand, synker til bunden, mens fedt, som er lettere end vand, flyder ovenpå.

Alle der driver levnedsmiddelindustri og erhvervskøkkener, herunder restauranter og spisesteder, skal have en anordning der forhindrer vegetabilsk og animalsk fedt i at passere uhindret ud i det offentlige kloaksystem. Fedtudskillere kræves hovedsageligt på afløb, hvor spildevandet har et særligt højt fedtindhold i forbindelse med en virksomheds tilslutningstilladelse. Det kan f.eks. være fra:

- Restauranter, kroer, kantiner, hoteller, cateringsfirmaer
- Fastfood salgssteder, grillbarer og pizzeriaer
- Produktionskøkkener
- Bagerier og konditorier
- Slagterier

- Plejehjem, bosteder, skoler o.l.
- Slagterier og levnedsmiddelvirksomheder o.l.

2.9. Filterskyllevand fra vandværker

Afledning af filterskyllevand (ved rensning af filtre) fra vandværker kan ske ved tilslutning til offentlig kloak med eller uden afledning til renseanlæg samt ved nedsivning. I alle tilfælde kræver det en tilladelse fra kommunen.

Tilladelse vil normalt blive meddelt med vilkår om, at filterskyllevandet forinden nedsivning/udledning passerer et bundfældningsbassin.

2.10. Midlertidig udledning af grundvand til vandområder

Hvis der i forbindelse med bygge- og anlægsopgaver skal foretages en midlertidig grundvandssænkning, skal dette altid anmeldes til Ringkøbing-Skjern Kommune. Kommunen afklarer i samarbejde med ansøgeren hvilken form for afledning der skal ske af det oppumpede vand.

Der skal altid indhentes tilladelse til dette da det oppumpede vand kan indeholde stoffer, der ikke må tilføres vandmiljøet. Kommunen vurderer om selve oppumpningen også kræver tilladelse efter Vandforsyningsloven.

Ved direkte udledning til recipienter skal der indhentes en udledningstilladelse, afledning til kloaknettet kræver en tilslutningstilladelse, og hvis ansøger kan nedsive på egen grund kræver dette tilladelse.

Det oppumpede vand kan indeholde stofkoncentrationer, der overskrider miljøkvalitetskravene for hvad der må tilføres vandmiljøet. Kommunen udarbejder et analyseprogram for vandprøver, som ansøger skal foretage inden der kan indhentes tilladelse til projektet. Kommunen vil orientere ansøger om tilladte koncentrationer for de enkelte stoffer der analyseres for. Hvis prøvepumpningen viser, at koncentrationerne ikke er overholdt, skal bygherre udføre tiltag for at rense vandet til et acceptabelt niveau. Det kan for eksempel være iltning af vandet hvis der konstateres et for højt jern-indhold.

2.11. Tømning af rendestensbrønde

Etablering, drift og vedligeholdelse af rendestensbrønde, vedrører generelt ikke Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S.

I offentlige veje er Ringkøbing-Skjern Kommune ansvarlig for at rendestensbrønde/vejbrønde. Tømningen sker på følgende måde:

Rendestensbrønde på:	Tømningsfrekvens
Gader, veje og pladser	Hvert 2. år.
Udvalgte gader, veje og pladser	1 gang årligt
Stier	Hvert 2. år.

I private veje er det grundejerne, der er ansvarlig for tømning af rendestensbrønde.

2.12. Hvad er drænvand?

Grundvand og nedsivende regnvand der opsamles betegnes normalt som drænvand. Som udgangspunkt må drænvand ikke tilsluttes kloakken, bortset fra følgende tilfælde, hvor drænvandet betragtes som spildevand:

- Omfangsdræn ved kloakerede bygninger
- Drænvand fra kirkegårde
- Perkolat fra lossepladser
- Drænvand fra kunstgræsbaner i nogle tilfælde
- Oppumpet grundvand i nogle tilfælde
- Drænvand som kommunalbestyrelsen vurderer at være tag- og overfladevand

2.13. Tilslutning af dræn

Det er tilladt at tilslutte omfangsdræn for bygninger til ejendommens afløbssystem. Ved omfangsdræn forstås drænsystemer til afledning af nedsivende overfladevand etableret i en afstand af bygningskonstruktioner på maksimalt 1 meter. Vand fra omfangsdrænen pumpes til kloakken for at undgå tilbageløb fra kloakken. Kildevæld og vand fra permanente grundvandssænkninger må ikke tilledes kloakken, men afledes efter vandløbslovens bestemmelser.

Hvis ejendommen er separatkloakeret skal tilslutningen ske til ejendommens regnvandskloak. Tilslutning af anden form for drænvand må kun ske i særlige tilfælde og kræver kommunens tilladelse.

2.14. Landbrugsdræn

I nogle landsbyer er der tilsluttet landbrugsdræn til kloakken, som kan give store mængder uvedkommende vand. Hvis tilslutningen sker til kloakken giver det Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S store unødvendige udgifter til pumpning og rensning af det uvedkommende vand. Derfor skal landbrugsdræne kobles fra kloakken. Udgifterne til frakobling af landbrugsdræne afholdes normalt af:

- Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S, hvis dræne er erstattet af kloakken,
- grundejeren, hvis dræne er etableret senere end kloakken.

Kan der ikke opnås enighed om frakobling med ejeren af drænet, påhviler det Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S, at fremkomme med den nødvendige dokumentation.

2.15. Sanitært spildevand

Sanitært spildevand, dvs. spildevand fra toilet, bad og mindre køkkener, samt spildevand fra rengøring af kontor, bad og lokaliteter, som ikke på nogen måde kan indeholde særlige forureningsmæssige komponenter, kræver ikke tilslutningstilladelse, da det er indeholdt i byggetilladelsen.

Tilslutning af øvrige typer spildevand kræver tilslutningstilladelse.

2.16. Separering af fælleskloak

Når Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' kloak skal separeres, skal ejeren så vidt muligt forinden have separeret kloakken på egen grund. Da ejeren selv skal betale for separeringen på egen grund, ønsker Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' at informere ejeren så tidligt som muligt.

Grundejeren skal sørge for, at ejendommens kloak separeres i tag- og overfladevand (regnvand) og husspildevand (husholdningsspildevand) samt tilslutte disse til de to skelbrønde/stikledninger. Kloak arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester. De berørte ejere vil blive informeret:

1. Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S vil orientere ejerne, når opgaven er programmat.
2. Kommunen vil varsle ejere om påbud og efterfølgende give et egentlig påbud.
3. Grundejeren vil normalt få en frist på ét år til at foretage separeringen. Undtagelsesvist kan fristen forlænges til to år.

Det er målet, at kloakken er separeret på de enkelte grunde før separeringen af Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' kloak. Ellers kan det give anledning til opstuvning af kloakvand i kældre eller til terræn. Den planlagte spildevandsledning, som erstatter fællesledningen, er nemlig i en mindre dimension, da den ikke dimensioneres for at aflede tag- og overfladevand. Det skal tilsluttes den planlagte regnvandsledning. Ved omlægning fra fælleskloak til separatkloak må et belagt areal, (f.eks. udvendig kældertrappe), på maksimalt 5 m² tilsluttes spildevandskloakken.

Er kloakken på ejendommen allerede separeret, påhviler det grundejeren at dokumentere dette.

Separeringen af fælleskloakken vælges, når der er problemer med belastning af recipient, kloakvand i kældre under regn, dårlig kvalitet af kloakken og ønske om reduktion af driftsudgifter ved pumpning og rensning.

2.17. Fritagelse for separering af dele af ejendommen

Rent undtagelsesvist kan kommunen dispensere for separering af dele af ejendommen. Dette forudsætter:

1. at der ikke kan gives tilladelse til at nedsive eller infiltrere tag- og overfladevand,
2. at der kun er passage til Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S' skelbrønd under bygninger undtagen carporte og andre lignende lette bygninger,
3. at ejendommen er fysisk sammenhængende med andre ejendomme med forskellige ejere.

Hvorvidt separeringen på egen grund har stor omkostning for den enkelte grundejer kan ikke komme i betragtning ved fritagelse.

2.18. Frist for nedlægning af eksisterende spildevandsanlæg

Ved kloakering af eksisterende ejendomme kan nogle af disse have etableret et godkendt spildevandsanlæg indenfor en kortere årrække.

Når et område kloakeres, giver lovgivningen kommunen mulighed for at kræve et spildevandsanlæg sløjfet uden erstatning. Dog har kommunen valgt, at grundejere først skal tilsluttes Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S senest 10 år efter etableringen af spildevandsanlægget, men gerne før. Grundejeren skal dog betale tilslutningsbidrag, når der er tilslutningsmulighed.

Kommunen kan derudover til enhver tid og uden erstatning ændre eller tilbagekalde en tilladelse, hvis der er fare for forurening af et vandforsyningsanlæg eller miljøbeskyttelsen i øvrigt.

2.19. Placering af stik ved ejendomme i det åbne land

Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S skal som udgangspunkt føre stik frem til den matrikulære grundgrænse. Hvis afledningen fra stueplan i ejendommen ikke kan ske ved gravitation, skal Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S placere en pumpestation, hvortil ejendommens afledning kan ske ved gravitation. Pumpestationen vil normalt blive placeret på ejendommens matrikel. Ringkøbing-Skjern Forsyning A/S skal bekoste pumpestation, trykledning, elinstallationer m.v., og grundejeren skal bekoste ledningsanlægget på egen grund.

2.20. Markering af oplandsgrænse ved ejendomme i det åbne land

Der er ingen regler for, hvor kloakoplandsgrænsen for ejendommen skal angives. I spildevandsplanen vil kloakoplandsgrænsen blive vist rundt om ejendommen, så denne er indenfor. Matrikelgrænsen vil derfor normalt ikke blive fulgt.

Det er kun spildevand fra ejendommen og ikke hele matriklen, der må afledes til forsyningens kloak.